

HANKE

ASIAKIRJA

ALEKSANTERIN KOULUN PERUSPARANNUS  
RUOKALARAKENNUS

TILAOHJELMA

Aleksanterin koulu 3 rakennusta 425 + 75 + 75 = 575 oppilasta

Huonetilat	NYKYTILANNE		TARVESELVITYS		Huom!
	kpl	noim m2	kpl	noim m2	
<b>HALLINTO-, TYÖ- JA NEUVOTTELUTILAT</b>				26	
1.krs opettajien työhuone		26	1	26	pääosa opettajien työ- ja taukutiloista Kivirakennuksessa
<b>OPETUSTILAT</b>				304	opetustilojen välille pako-ovet (db)
OT3-tiloja:3 kpl = 75 opp (25opp/OT3) OT3(OT2)-tiloja 3 kpl, OT1 tiloja 2 kpl					
1.krs					
kirjasto		15			
OT3		55			
OT3(OT2)		45			
OT2		38			
OT3(OT2)		48			
OT2		39			
OT2		40			
OT2		38			
OT1			1	8	
OT1(TH)			1	5	
OT3(OT2)			1	39	
OT3(OT2)			1	48	
OT3(OT2)			1	47	
OT3			1	49	
OT3			1	50	
OT3			1	58	
<b>OPP. WC-TILAT JA KENKÄETEISET</b>				13	
1.krs					
wc tilat lähtötilanne	9	10	8	8	
wc tilat			1	5	
LE wc					
<b>VARASTOT</b>				44	
0.krs					
varasto		24		24	
varasto		17		17	
1.krs					
varastot lähtötilanne		11			
varastot				3	
<b>SOSIAALITILAT / HENKILÖKUNTA</b>				15	
1.krs					
keittiöhenkilökunnan pukutila		12		12	
wc/s		3		3	
<b>RUOKAILUTILAT</b>				207	
1.krs					
ruokailusali		52		56	
ruokailusali		104		82	
ruokailusali		58		69	
<b>SIIVOUSTILAT</b>				2	
1.kerros					
siivoustila		2	1	2	
<b>Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen tilat yht.</b>		<b>637</b>		<b>611</b>	<b>hym2 yhteensä</b>
<b>KEITTIÖ</b>				84	
1.kerros					
juureskylmiö		3	1	3	
jäte		2	1	2	
keittiö		49	1	54	
kuiva-ainearasto		2	1	2	
maitokylmiö		4	1	4	
kylmiö			1	3	
tiskaus			1	16	
<b>Keittiötilat yhteensä</b>		<b>60</b>		<b>84</b>	<b>hym2</b>

<b>HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ</b>	<b>697</b>		<b>695</b>	<b>hym2</b>
<b>HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT/liikennetilat</b>			<b>137</b>	
<i>0.krs</i>				
käytävä	8		8	
pörrashuone	3		3	
<i>1.krs</i>				
eteistilat ja käytävätilat (lähtötilanne)	116			
eteistilat			126	
<b>HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT/tekniset tilat</b>			<b>145</b>	
<i>0.krs</i>				
laitetila	5	1	5	
<i>1.krs</i>				
atk	1			
sähkö		1	1	
sähkö		1	4	
<i>2.krs</i>				
IV-konehuone vanha	31	1	31	
IV-konehuone laajennus		1	51	
IV-konehuone uusi		1	53	
<b>Hyötyalan ulkopuoliset tilat yhteensä</b>	<b>164</b>		<b>282</b>	
<b>Huonealat yhteensä</b>	<b>861</b>		<b>977</b>	

HANKE

ASIAKIRJA

ALEKSANTERIN KOULUN PERUSPARANNUS  
PUURAKENNUS

TILA-OHJELMA

Aleksanterin koulu 3 rakennusta 425 + 75 + 75 = 575 oppilasta

Huoneetilat	NYKYTILANNE		TARVESELVITYS		Huom!
	kpl	noin m2	kpl	noin m2	
<b>HALLINTO-, TYÖ- JA NEUVOTTELUTILAT</b>				16	
1.krs					
opettajien työhuone	1	18	1	16	yhteiset opettajien sosiaali-, työ- ja taukotilat Kivirakennuksessa
opettajien työhuone, lähityöpiste					
<b>OPETUSTILAT</b>				184	opetustilojen väille pako-ovet (db)
OT3-tiloja:3 kpl = 75 opp (25opp/OT3)					
1.krs					
OT2 (esiopetus)	1	38			
OT2 (esiopetus)	1	43			
OT2 (esiopetus)	1	46			
OT3			1	60	
OT3			1	60	
OT3			1	65	
<b>LIIKUNTATILAT</b>				161	
1.krs					
liikuntasali	1	138	1	138	iltakäyttö, oma sisäänkäynti
liikuntasalin puku- ja pesutilat	6	39			
liikuntasalin puku- ja pesutilat			4	23	liikuntasalin puku- ja pesutiloja selkeytetään
<b>OPP. WC-TILAT JA KENKÄETEISET</b>				38	
1.krs					
wc tilat lähtötilanne	7	9			
wc tilat			6	8	
aula/lokerikot			1	30	
<b>VARASTOT</b>				0	
1.krs					
varastot lähtötilanne	2	20			
<b>SOSIAALITILAT / HENKILÖKUNTA</b>				2	
1.krs					
taukotila	1	21			yhteiset opettajien sosiaali-, työ- ja taukotilat Kivirakennuksessa
wc/henkilökunta	1	1	1	2	
<b>SIIVOUSTILAT</b>				2	
1.krs					
siivoustila		2	1	2	
<b>Perusopetuksen tilat yht.</b>		375		403	hym2 yhteensä
<b>HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ</b>		375		403	hym2
<b>HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT/liikennetilat</b>				75	
1.krs					
eteistilat ja käytävätilat (lähtötilanne)	9	101			
eteistilat			8	75	
<b>HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT/tekniset tilat</b>				62	
1.krs					
tekninen tila	1	2	1	2	
ullakko					
IV-konehuone			1	60	
<b>Hyötyalan ulkopuoliset tilat yhteensä</b>		103		137	
<b>Huonealat yhteensä</b>		478		540	

TAMPEREEN KAUPUNKI		TARVESELVITYS			
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA		8.5.2023			
ASUMISEN KEHITTÄMINEN JA PALVELUTILAVERKOT		Minna Tuominen			
HANKE		ASIAKIRJA			
ALEKSANTERIN KOULUN PERUSPARANNUS		TILAOHJELMA			
KIVIRAKENNUS		Henkilökunta (perusop. 54, vaka 3, opisk.huolto 4, Voimia 6) yht. n.70 Perusopetus ja varhaiskasvatus 3 rakennusta 425 + 75 + 75 = 575 oppilasta			
Huonetilat	NYKYTILANNE		TARVESELVITYS		Huom!
	kpl	noin m2	kpl	noin m2	
<b>OPISKELUHUOLTO</b>				98	
0.krs					kaikki oppilasterveydenhuollon tilat Kivirakennukseen (nyk. myös Puurakennuksessa)
015 odotus		14			toiminnassa myös kesäaikana, esteetön yhteys
050 vaateita		2			
053 kouluterveydenhoito		22			
054 wc/kouluterveydenhoito		3			
055 työhuone		13			
odotus			1	14	
kouluterveydenhoito			1	21	dB, pako-ovi
Lääkäri			1	14	dB, pako-ovi, mitoitus tutkimuspöydälle
TH/kuraattori			1	18	dB, pako-ovi, neuvottelupöytä/ tila/tilaa 10 h neuvottelulle
TH/psykologi			1	14	dB, pako-ovi
odotus			1	8	
wc opiskeluhuollon tilat			1	2	
lepohuone			1	7	odotustilan yhteydessä eriytetty rauhallinen tila
					tutkitaan erillisen 10 h kokoustilan sijoittamista 0.krs tai 1.krs
<b>HALLINTO-, TYÖ- JA NEUVOTTELUTILAT</b>				138	keskitetty ratkaisu
0.krs					
K vahtimestarin työhuone			1	8	aikaisemmin 1.krs
1.krs					
arkisto			1	2	1.krs talonmiehenasunto ja kaksi pienempää opetustilaa järjestetty opettajien tauko ja työtiloiksi
kanslia/rehtori			1	11	
kanslia/rehtori			1	21	
monistus			1	5	
opettajien taukotila			1	49	koulun yhteinen
opettajien työhuone			1	28	opettajien lähityöpiisteet lisäksi puu- ja ruokalarakennuksessa
keittiö			1	14	tarkennetaan ratkaisua hankesuunnittelussa -> 10 h kokoustila
123 vahtimestarin työhuone		7			
2.krs					
232 kahvio		12			2.krs opettajien työ ja taukotilat järjestetty opetustiloiksi
232 opettajienhuone		37			
228 arkisto		5			
229 kanslia/rehtori		37			
237 monistus		4			
238 kf		1			
239 puh		1			
241 opettajien työtilat		43			
<b>PERUSOPETUKSEN JA VARHAISKASVATUKSEN OPETUSTILAT</b>				1464	opetustilojen välille pako-ovet (db)
OT3-tiloja: 17 kpl = 425 opp (25opp/OT3)					
OT3(OT2)-tiloja 3 kpl, OT2 tiloja 2 kpl, OT1 tiloja 2 kpl					
0.krs					
010 opetustila-OT2	1	34			
012 neuvottelu/OT1	1	12			
024 (musiikki)	1	72			
OT3			1	63	
1.krs					
130 OT3(OT2)	1	48	1	48	ranskankielinen esiopetus
132 OT3	1	50	1	50	suomenkielinen esiopetus (varhaiskasvatus)
101 OT3	1	52	1	52	tila jaettavissa siirtoseinällä
104 OT3	1	55	1	55	tila jaettavissa siirtoseinällä
106 OT3	1	53	1	53	tila jaettavissa siirtoseinällä
113a kirjasto/luokka	1	41			113a ja b järjestetty opettajien tauko ja työtiloiksi
113b ATK-opetus/luokka	1	50			
121 OT3	1	57	1	57	tila jaettavissa siirtoseinällä
124 OT1	1	10	1	10	
124 OT1	1	16	1	13	uusi järjestely, lisätty erillinen kulku uudesta eteistilasta
128 OT3	1	53	1	53	tila jaettavissa siirtoseinällä
2.krs					
201 OT3	1	52	1	52	tila jaettavissa siirtoseinällä
204 OT3	1	55	1	55	tila jaettavissa siirtoseinällä
207 OT3	1	56	1	56	tila jaettavissa siirtoseinällä
243 OT3	1	49	1	49	
OT2			1	39	aikaisemmin opettajentila/rehtorit ja arkisto
OT3			1	56	aikaisemmin opettajienhuone, keittiö, wc:t, eteinen
OT3(OT2)			1	48	aikaisemmin opettajien työtila, monistus, puhelintila

3.krs							
300 OT3	1	52	1	52			
302 OT3	1	54	1	54			
303 OT3	1	53	1	53			
310 OT2	1	34	1	34			
313 OT3	1	52	1	52			
314 OT3 (OT2)	1	47	1	47			
317 OT3	1	49	1	49			
306 tekstiilityön musiikin opetustila	1	75	1	75		musiikin opetustila juhlasalin yhteyteen	
307 vaatev.	1	4					
<b>AINEOPETUSTILAT/TAIDE JA TAITOAINEEET</b>							
0.krs							
043 puutyö		65	1	65			
OT-kuvaamataito tekstiilityö		66	1	66		tekstiilityön tila siirretty samaan kokonaisuuteen teknisen työn tilan kanssa	
074							
077 metallityö		18	1	18			
080 kuumakäsittely		22				} osa teknisen työn tiloista järjestetty uudestaan	
081 maalaus		21					
082 hitsaus		3					
083 hitsaus		2					
kuumakäsittely, maalaus ja hitsaus			3	29			
purunpoisto			1	5			
konehuone			1	48			
varasto tekstiilityö			1	8			
<b>LIIKUNTATILAT</b>					369		
2.krs							
208 voimistelusalii		131	1	131			
222 pukutila/t		16	1	16			
223 pesu		7	1	7			
224 pesu		11	1	11			
225 pukutila/p		15	1	15			
210 komero		1	1	1			
211 voimisteluvälinevarasto		14	1	14			
212 komero		1	1	1			
3.krs							
308 näyttämö		18	1	16			
309 juhlasali		155	1	155			
nostin			1	2			
<b>OPP. WC-TILAT JA KENKÄETEISET</b>					132		
0.krs							
007 wc-peijat		17				} wc-tilat järjestetty erilliswc-tiloiksi (20 kpl)	
014 wc		2					
019 wc		3					
030 wc		2					
057 wc-tytöt		19					
wc, erilliswc:t			20	36		} porrastilan yhteydessä	
aula, jalkineet			1	31			
jalkineet			1	11			
kuraateinen			1	11			
wc			1	3			
vaatekuivaus			1	9			
vesipiste			1	4			
LE wc			1	5			
1.krs							
wc			5	10			
2.krs							
216 wc		1	1	1			
217 wc		1	1	1			
220 wc (liikunnan pukutilojen yhteydessä)		1	1	1			
221 wc/N		2	1	2			
226 wc/M		2	1	2			
227 wc/M		2	1	2			
3.krs							
305 wc		3	1	3			
<b>VARASTOT</b>					59		
kellari							
001 musiikin varasto		14				} varastot kellarikerroksessa osin järjestetty uudelleen (mm. märkäeteistiloiksi, wc-tiloiksi)	
032 musiikin varasto		15					
036 jätöpaperivarasto		5					
068 ulko-urheiluvälinevarasto		10					
073 opetusvälinevarasto		10					

075 muov varastot	8	7	43	
1.krs				
103 oppilasvälinevarasto	8	1	8	
110 varasto	2			järjestetty osaksi uusien opettajien työtiloja
112 varasto	6			
2.krs				
203 opetusvälinevarasto	8	1	8	kahden porrashuoneen välinen tila
<b>SOSIAALITILAT / HENKILÖKUNTA</b>		<b>60</b>		
0.krs				
022 suihkuhuone	3			henkilökunnan sosiaalitilat järjestetty uudelleen kellarikerrokseen
023 sosiaali-tila	18			
034 kuntosali	45			
039 wc	2			
040 suihkuhuone	2			
041 sosiaali-tila	8			
072 pukutila/M	6			
K sosiaalitilat		3	40	
K wc- ja suihkutilat sosiaali-tilojen yhteydessä		4	13	henkilökunnan wc-tilat tauko- ja työtilojen yhteydessä 1 ist/15 h sijoitus hajautetusti kerroksissa ja rakennuksissa
1.krs				
116 kylpyhuone (talonmiehenasunto)	3			talonmiehenasunto järjestetty opettajien tauko ja työtiloiksi
117 komero (talonmiehenasunto)	1			
119 wc (talonmiehenasunnon wc)	1			
120 olohuone (talonmiehenasunto)	28			
2.krs				
218 sosiaali-tila	5	1	5	järjestetään jatkosuunnittelussa siivous- ja varastotiloiksi
219 wc (sosiaali-tilan)	2	1	2	
234 wc (opettajienhuoneen yhteydessä)	2			
235 wc (opettajienhuoneen yhteydessä)	2			
<b>SIIVOUSTILAT</b>		<b>32</b>		
0.krs				
020 siivousvälinevarasto	13			
021 siivouskeskus	22			
069 siivouskomero	3			
K siivouskeskus		1	18	
K siivousvarasto		1	11	
1.krs				
107 siivouskomero siivoustila	2	1	3	siivoustila järjestetty uuteen paikkaan
2.krs				
206 siivouskomero	3			<b>HUOM</b> siivoustila järjestettävä jatkosuunnittelussa: 2. ja 3. krs noin 1,5 m2/tila, vesipiste ja kaatoallas kts. Edellä
<b>VAESTONSUOJATILAT</b>		<b>0</b>		
ei ole				
<b>Oppilashuollon tilat yht.</b>		<b>52</b>	<b>98</b>	<b>hym2</b>
<b>Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen tilat yht.</b>		<b>2213</b>	<b>2254</b>	<b>hym2</b>
<b>HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ</b>		<b>2213</b>	<b>2352</b>	<b>hym2</b>
<b>HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT/liikennetilat</b>			<b>1341</b>	
0.krs				
005 tuulikaappi (avopalvelut)	1			
051 eteinen (avopalvelut)	2			
004 eteinen	4			
009 eteinen	7			
010 eteinen	34			
013 eteinen	8			
067 eteinen	21			
071 eteinen	6			
079 eteinen	5			
eteistilat yhteensä tarveselvitys, osin muutoksia			25	
003 käytävä	11			
018 käytävä	32			
031 käytävä	30			
047 käytävä	36			
käytävät yhteensä tarveselvitys, osin muutoksia		7	84	
006 Tuulikaappi	7	1	7	
070 tuulikaappi	4	1	4	
056 tuulikaappi	1	1	1	
066 tuulikaappi	23	1	23	
076 tuulikaappi	5	1	5	
017 porrashuone	17	1	17	

025	porrasuone	20	1	20	
078	porrasuone	16	1	16	
052	porrasuone	15	1	15	
	nostin		1	3	
	hissi		1	3	
1.krs					
102	porrasuone	75	1	75	
105	aula	95	1	95	jatkosuunnittelussa tutkitaan oppimistilakäytön mahdollisuus
109	käytävä	10	1	10	
111	käytävä	15	1	13	
115	eteinen (talonmiehenasunto)	3			
122	käytävä	11			
126	aula	87	1	89	jatkosuunnittelussa tutkitaan oppimistilakäytön mahdollisuus
127	porrasuone	27	1	27	
129	aula	26	1	26	
131	porrasuone	31	1	31	
	1 eteistilat (uudet)		3	23	
2.krs					
202	porrasuone	75	1	75	
205	aula	90	1	90	jatkosuunnittelussa tutkitaan oppimistilakäytön mahdollisuus
209	porras (liikuntatilaan)	3	1	3	
213	porras (liikuntatilaan)	3	1	3	
214	käytävä	16	1	16	
215	käytävä	10			
230	aula	95	1	95	jatkosuunnittelussa tutkitaan oppimistilakäytön mahdollisuus
231	porrasuone	29	1	29	
236	eteinen (opettajientilan yhteydessä)	4			uuden OT3 tilan osaksi
240	aula	27	1	27	
242	porrasuone	34	1	34	
	nostin		1	2	
3.krs					
304	aula	87	1	87	jatkosuunnittelussa tutkitaan oppimistilakäytön mahdollisuus
312	aula	96	1	96	jatkosuunnittelussa tutkitaan oppimistilakäytön mahdollisuus
315	aula	27	1	27	
316	porrasuone	34	1	34	
301	porrasuone	75	1	75	
311	porrasuone	29	1	29	
	nostin		1	2	
4.krs					
	porrasuone	5	1	5	
<b>HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT/tekniset tilat</b>				<b>298</b>	
0.krs					
002	TK	2			
008	kompressori	3			
035	puh- ja atk-keskus	4			
037	spt	6			
038	laitetila	26			
042	konehuone	33			
	laitetila		1	36	
1.krs					
108	sähkö	1			
	sähkö		1	1	
	tele		1	3	
2.krs					
244	sähkö	1	1	1	
3.krs					
	tele		1	1	
4.krs					
401	IV-konehuone	102	1	150	
402	sähkö/ATK	5	1	5	
	IV-konehuone		1	93	uusi IV-konehuone
<b>Hyötyalan ulkopuoliset tilat yhteensä</b>		<b>1602</b>		<b>1639</b>	
<b>Huonealat yhteensä</b>		<b>3815</b>		<b>3991</b>	